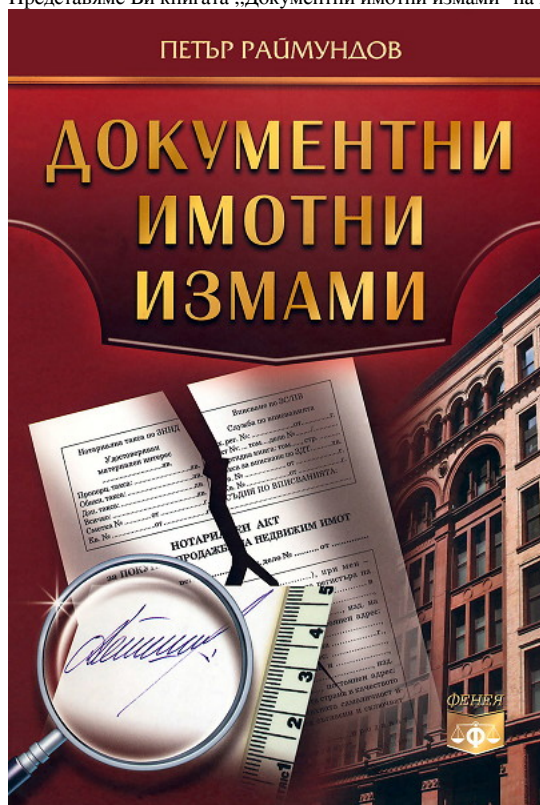




Представяме Ви книгата „Документни имотни измами“ на Петър Раймундов



Със ЗИД НК, ДВ бр. 26 от 06.04.2010г., в сила от 10.04.2010г. законодателно беше възстановена възможността в чл. 212, ал.1 НК, предмет на документната измама да бъде и недвижимото имущество. С това обаче на практика не може да се очаква, че всички проблеми, свързани с имотните измами са окончателно и задоволително решени.

Книгата „Документни имотни измами“ е опит да се даде отговор на основни практически въпроси, които възникват при тълкуването и прилагането на закона срещу явлението имотни измами, въз основа на теоретични изследвания и проучвания в продължение на около 5 години.

В светлината на цялостната усложнена проблематика на имотните измами в книгата са анализирани и съпоставени текстовете в НК на общата измама, документните престъпления, документната измама и имотните измами, в съответствие с достиженията на теорията и практиката на висшата съдебна инстанция (ВС и ВКС), за да се установи обективната логическа връзка между посочените състави като законодателна разрешение, а така също и при тяхното практическо осъществяване. Поради тази причина, въпросите, свързани с приложението на материалното и процесуално наказателно право, с предмет имотни измами са анализирани и обсъдени в своята естествена хронологична връзка, едновременно, в рамките на същата книга, първата у нас, по разглежданата тема.

Обърнато е специално внимание на някои възлови въпроси, като:

- кой е предметът на престъплението документна имотна измама;
- какви са формите и съдържанието на престъпното въздействие върху предмета на престъплението;
- кой е пострадалият от престъплението имотна измама;
- какъв е характерът на вредите, които се причиняват от имотните измами;
- какви са процесуалните пътища за защита на пострадалия -de lege lata и de lege ferenda;
- какви превантивни мерки могат да се вземат срещу имотните измами от всеки гражданин;
- каква е организацията, хронологията и съдържанието на необходимите процесуално-следствени действия при разследването на имотните измами.

Книгата е предназначена за юристи от практиката, но може да бъде полезна и за студенти, и научни работници с интереси към разглежданата тема.

09 Август 2013

